КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК
КУБАНЬ КРЕДИТ
www.kubankredit.ru

ОБЩЕРОССИЙСКИЙ ПРОФСОЮЗ ОБРАЗОВАНИЯ
КРАСНОДАРСКАЯ КРАЕВАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ

ВКБ-НОВОСТРОЙКИ
ОБЪЕДИНЕНИЕ ЗАСТРОЙЩИКОВ ЮГА

ПРОГРАММА ОБЕСПЕЧЕНИЯ ЖИЛЬЕМ ПЕДАГОГИЧЕСКИХ РАБОТНИКОВ



БОЛЕЕ 30 ЛЕТ
на рынке

10 ГОРОДОВ
застройки

БОЛЕЕ 8000 ЧЕЛОВЕК
покупают наши квартиры ежегодно

ВХОДИМ В ТОП 10
застройщиков по скорости и объемам строительства

ПОЧЕМУ СЕГОДНЯ СЛОЖНО КУПИТЬ КВАРТИРУ?

Где взять ПВ?

Мы уже купили по семейной

Неподъемный платеж



Высокая ставка по ипотеке

Не нужна квартира

КВАРТИРА НУЖНА ВСЕМ!

КВАРТИРА ДЛЯ ПРОЖИВАНИЯ



КВАРТИРА ДЛЯ ПОЛУЧЕНИЯ ДОП. ДОХОДА



КВАРТИРА ДЛЯ СТУДЕНТА

в городе прохождения обучения



КВАРТИРА ДЛЯ ВЛОЖЕНИЯ МАТ. КАПИТАЛА



МЕРЫ СОЦИАЛЬНОЙ ПОДДЕРЖКИ ПЕДАГОГИЧЕСКИМ РАБОТНИКАМ В 2025Г.?

1 СЕРТИФИКАТ 1,5 МЛН. РУБЛЕЙ

2 КОМПЕНСАЦИЯ ЕЖЕМЕСЯЧНОГО ПЛАТЕЖА ПО ИПОТЕКЕ 20 ТЫС. РУБ.

ЧТО ДАЕТ СЕРТИФИКАТ ?

ИПОТЕКА
5,55% или 12%
вместо 28%

СТОИМОСТЬ КВАРТИРЫ - 5 400 000 РУБ.



ГАРАНТИРОВАННЫЙ ВКЛАД ГОСУДАРСТВА В ПОКУПКУ КВАРТИРЫ:

1. ПЕРВЫЙ ВЗНОС - СЕРТИФИКАТ 1 500 000 руб.

2. КОМПЕНСАЦИЯ ЕЖЕМЕСЯЧНОГО ПЛАТЕЖА ПО ИПОТЕКЕ (20 тыс. руб. в мес.* 3 года) – 720 000 руб.

ИТОГО: 2 220 000 рублей

- **Материнский капитал** — **до 900 000 рублей**
- **Налоговый вычет** — **650 000 рублей**
- **Рефинансирование ипотеки**



СНИЖЕНИЯ СТОИМОСТИ до 1 500 000 руб.

ПРОГРАММЫ ФИНАНСИРОВАНИЯ ПОКУПКИ КВАРТИРЫ

01

РАССРОЧКА

На недостающую сумму до 2-х лет

02

СЕМЕЙНАЯ ИПОТЕКА

Ставка - 4,5%
ПВ – 20%

03

ИПОТЕКА 14%

Базовая ипотека для всех
14% вместо 28%

04

МАТ КАП

Материнский капитал в качестве ПВ

05

НАЛИЧНЫЕ

Скидки до 20%

ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ПРЕФЕРЕНЦИИ ДЛЯ ЧЛЕНОВ ПРОФСОЮЗА ОБРАЗОВАНИЯ

СПЕЦИАЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ ПО ПРОГРАММЕ «ЛОЯЛЬНОСТЬ ПАРТНЕРОВ»*:

- Скидки на стоимость квадратного метра жилья от **2 - 4 %** на выделенные объекты (скидки не суммируются с действующими акциями)
- Бесплатная помощь и подбор ипотечной программы, снижение ставки
- Бесплатный подбор объекта от эконом до бизнес-класса
- Индивидуальные консультации по покупке недвижимости (квартира, парковка), вне зависимости от наличия «Сертификата»
- Индивидуальные консультации по нестандартным ситуациям

Скидки и персональный сервис предоставляется при обращении через кураторов программы:

Данилова Наталья Валериевна

Зеленская Анна Геннадиевна

ГОРОДА И РАЙОНЫ ЗАСТРОЙКИ

Краснодар



Восточный



Парк у дома



Молодежный 2

Майкоп



Предгорье Лаго-Наки

Ростов-на-Дону



Суворовский



Платовский

Лабинск



Первый

Тихорецк



Тихорецк

Кропоткин



Романовский

Новороссийск



Город у моря

Анапа



Горгиппия

Крымск



Ожная Долина

КВАРТИРЫ С ГОТОВЫМ РЕМОНТОМ









КУХОННЫМ ГАРНИТУРОМ И БЫТОВОЙ ТЕХНИКОЙ









КАК СОТРУДНИКУ ПРОФСОЮЗА ПОЛУЧИТЬ БЕСПЛАТНУЮ КОНСУЛЬТАЦИЮ :

5 ШАГОВ К ВЫГОДНОЙ ПОКУПКЕ

ШАГ 1 Отправить заявку по What's App закрепленному куратору программы. Указать ФИО, наименование учреждения и должность;

ШАГ 2 Задайте свой вопрос;

ШАГ 3 Получите ответ;

ШАГ 4 Выберите удобное время для просмотра объекта/звонка кредитного специалиста

ШАГ 5 Подпишите документы и получите ключи.



Возможно сразу заехать жить уже в этот же день или сразу разместить арендаторов и получать доход

КОНТАКТЫ ПЕРСОНАЛЬНОГО МЕНЕДЖЕРА:

Руководитель социальных программ «ВКБ- Новостройки»

ДАНИЛОВА НАТАЛЬЯ ВАЛЕРИЕВНА



+7 (918) 998-84-46

- ✓ **КОНСУЛЬТАЦИИ ПО ГОСПРОГРАММАМ**
- ✓ **РАСЧЕТ И ВЫГОДЫ ПО ВАРИАНТАМ ФИНАНСИРОВАНИЯ ПОКУПКИ** (ипотека, рассрочка, наличные)
- ✓ **БЕСПЛАТНЫЙ ПОДБОР ОБЪЕКТА ОТ ЭКОНОМ ДО БИЗНЕС-КЛАССА**
- ✓ **СОГЛАСОВАНИЕ ПРЕФЕРЕНЦИЙ (СКИДКИ, СНИЖЕНИЕ ИПОТЕЧНОЙ СТАВКИ)**